



**MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DELL'UNIVERSITA' E DELLA RICERCA
UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE PER IL LAZIO**

Istituto Comprensivo VIA BELFORTE DEL CHIENTI

SEDE CENTRALE: Via Belforte del Chienti, 24 – 00156 Roma - ☎ 06 41217716 fax 06 41217716

Codice fiscale: 97712620588 – Cod. meccanografico: RMIC8EQ00G

✉ RMIC8EQ00G@istruzione.it pec: RMIC8EQ00G@pec.istruzione.it

Prot. 3813

ACCORDO

**PER LA REALIZZAZIONE DI AZIONI LEGATE AL POF 2018-2019
CON USO TEMPORANEO E PRECARIO DEI LOCALI SCOLASTICI**

Con la presente scrittura privata, redatta in duplice originale:

TRA

L'Istituto Comprensivo "Belforte del Chienti" (C.F.97712620588), di seguito chiamato "Istituto", in persona del suo legale rappresentante Prof. Claudia Sabatano, codice fiscale SBTCLD76E52F839W, nata a Napoli (NA), il 12/05/1976, residente per la carica in via Belforte del Chienti, 24, Roma.

E

L'Associazione Gli amici di Roberto ONLUS (C.F. 97789070584) con sede legale in Via Carlo Arturo Jemolo, 146, 00156, Roma nella persona del suo legale rappresentante Alessandro Scatolini di seguito chiamato "Soggetto Partner", nato a Roma il 14/05/1959, residente a Roma

via Carlo Arturo Jemolo, 146, 00156, Roma, n. codice fiscale SCTL5N59E14H501V

VISTO

- Il Piano Triennale dell'Offerta Formativa 2015-2018, approvato con delibera N. 108 del Consiglio di Istituto nella seduta del 14 gennaio 2016
- l' art. 96 D.lvo 297/94 "Uso delle attrezzature delle scuole per attività diverse da quelle scolastiche"
- l' art. 32, D.l. 44/01 "Funzioni e poteri del dirigente nella attività negoziale"
- l' art. 33, c. 2, D.l. 44/01 "Interventi del Consiglio di istituto nell'attività negoziale"
- l'art. 50, D.l. 44/01 "Uso temporaneo e precario dell'edificio scolastico"
- l'art. 35, D.l. 44/01 "Pubblicità, attività informative e trasparenza dell'attività contrattuale"
- la convenzione con il Comune di Roma del 24/07/2003, Ente proprietario dei locali;
- la delibera del Consiglio di Istituto n° 557 del 14/06/2016 che autorizza il DS a procedere all'attività negoziale secondo quanto stabilito nel Regolamento sopraindicato;
- VISTA la legge n. 107 del 13.07.2015, recante la "Riforma del sistema nazionale di istruzione e formazione e delega per il riordino delle disposizioni legislative vigenti";

- La nota prot. 99822 del 19.11.2015 con la quale il IV Municipio autorizza le Dirigenze Scolastiche a procedere alla concessione dei locali scolastici per uso temporaneo e transitorio,
- L'avviso pubblico prot. 3534/U del 16 ottobre 2018;
- Il verbale di valutazione delle proposte del 26 ottobre 2018 pervenute in risposta all'AVVISO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI AZIONI LEGATE AL PTOF 2015-2018 CON USO TEMPORANEO E PRECARIO DEI LOCALI SCOLASTICI

PREMESSO

- che il Soggetto Partner ha chiesto di collaborare alla realizzazione delle attività legate all'offerta formativa relativamente all'ambito dell'educazione motoria e del benessere scolastico;
- che il progetto presentato è perfettamente inerente alla progettualità prevista nel POF per l'a.s. 2018-2019, intervenendo a sostenere i traguardi per lo sviluppo delle competenze individuati nel curricolo verticale di questo Istituto;
- che per la realizzazione di tali attività l'associazione necessita di utilizzare le seguenti aule per i periodi indicati e le attività menzionate

Locali	Giorni	Orario	Attività	Periodo
Biblioteca	LUNEDI e VENERDI	14.00-18.00	Ripetizioni specialistiche	9/11/2018-7/6/2019
N. 1 aula	LUNEDI e VENERDI	14.00-18.00	Attività di socializzazione	9/11/2018-7/6/2019
Teatro	VENERDI'	16.30-18.00	Corso di teatro	9/11/2018-15/5/2019
N. 1 aula	MARTEDÌ e GIOVEDÌ	15.00-19.00	Recupero debiti estivi	1/8/2019-31/8/2019 (eccetto la settimana di ferragosto)

- che il Soggetto Partner utilizzerebbe i locali in orario compatibile con le attività istituzionali della scuola.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art.1 - Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante ed essenziale del presente atto.

Art. 2 - Oggetto

L'Istituto concede a favore del Soggetto partner, che accetta di svolgere l'attività secondo come descritta nel progetto presentato e utilizzando gli spazi indicati in premessa in uso temporaneo e precario.

Il Soggetto partner dichiara e garantisce che gli spazi assegnati sono idonei all'esercizio dell'attività a cui saranno destinate, impegnandosi sin da ora a non destinarli a scopi differenti da quelli strettamente indicati nel PTOF o contrari alla legge.

Art. 3 - Obblighi del Soggetto Partner

Il Soggetto partner si obbliga ad usufruire del servizio in uso con la dovuta diligenza, e non potrà concederne a terzi il godimento, neppure temporaneo, sia a titolo gratuito, sia a titolo oneroso. Resta salvo fin da ora che in qualsiasi momento il dirigente scolastico potrà richiedere la restituzione e il conseguente sgombero da oggetti, arredi ed attrezzature dei locali utilizzati.

Il Soggetto partner si impegna a

- svolgere la propria attività senza scopo di lucro e gratuitamente per l'utenza scolastica;
- sottoscrivere adeguata polizza assicurativa da presentare in copia all'Istituto scolastico;
- segnalare tempestivamente all'istituzione scolastica qualsiasi danno, guasto, rottura,

- malfunzionamento o anomalie all'interno dei locali;
- sospendere l'attività in caso di qualsiasi esigenza di utilizzo da parte dell' istituzione scolastica per attività didattiche o esigenze sopravvenute;
- lasciare i locali, al termine dell'uso, in ordine e puliti e comunque in condizioni tali da garantire il regolare svolgimento dell'attività didattica dell'Istituto.

In particolare, nei rapporti con l'Ente proprietario il Soggetto partner si impegna a:

- presentare domanda di autorizzazione all'uso dei locali al Municipio IV, corredata dalla documentazione di rito necessaria;
- versare la quota forfettaria per il pagamento delle utenze utilizzate (acqua ed energia elettrica), secondo gli importi fissati dal Municipio stesso, qualora il Municipio lo richieda.

Il Soggetto partner solleva da ogni responsabilità civile e penale l'Istituto ed il Comune Ente proprietario, derivante dall'uso dei locali da parte di terzi, rispettando anche le norme vigenti di sicurezza/antincendio e primo pronto soccorso.

Il Soggetto partner, inoltre, si impegna a svolgere a favore dell'Istituto le seguenti attività

- collaborazione con gli open day dell'Istituto, festa di fine anno
- collaborazione alla programmazione e organizzazione eventi;
- attività di supporto alla progettazione e alla ricerca;
- corso di teatro aperto agli studenti dell'Istituto;
- ripetizioni scolastiche e studio assistito.
- Il soggetto Partner ribadisce la disponibilità a fornire per la sede centrale un impianto di videosorveglianza. Tale disponibilità sarà gestita direttamente tra il soggetto partner e la dirigente scolastico.

Art. 4 - Durata

Il diritto di uso ha inizio il giorno 9 Novembre 2018 e avrà termine secondo le date indicate in premessa.

Le chiavi consegnate al concessionario devono essere restituite al massimo e salvo diversa disposizione dirigenziale entro il 9 giugno 2019 fatta eccezione per il corso previsto in agosto per il quale le chiavi verranno acquisite con la stessa modalità.

Il bene in uso oggetto del presente contratto verrà restituito nello stato in cui viene attualmente consegnato, salvo il normale deterioramento per effetto dell'uso.

Nell'ipotesi che non vengano rispettate le condizioni poste dal presente contratto, il Dirigente Scolastico si riserva la facoltà di revocare la concessione.

Art. 5 - Clausola penale

In caso di abusi da parte del concessionario nell'utilizzo dei locali oggetto del presente contratto, il Dirigente Scolastico, dopo aver verificato, accertato e quantificato i danni, sottopone la stima degli stessi al Consiglio d'istituto e agirà nei modi di legge nei confronti delle persone indicate quali responsabili della manifestazione, ove questi non provvedano spontaneamente alla copertura del danno.

Art. 6 - Clausola rescissoria

E' fatto divieto assoluto di concedere a terzi e/o di subaffittare gli spazi ricevuti in concessione. I contravventori saranno immediatamente soggetti alla rescissione della convenzione e alla denuncia alle autorità competenti.

Luogo e data Roma, 9 novembre 2018

Per l'Associazione

(firma del legale rappresentante)


Amici di Roberto
ONLUS

Per l'Istituto

(firma del Dirigente Scolastico)

